

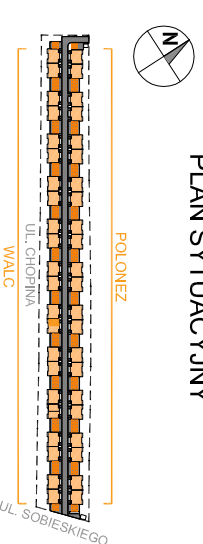
# OSIEDLE CHOPINA - ETAP 2

+48 505 233 200  
www.kasbudevelopment.pl

PROJEKT ZESPÓŁOW 44 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH DWA  
- LOKALOWYCH W ZABUDOWIE BILANACEJ NA DZ. EW. NR 749 Z OBR. 01-12  
PRZY UL. SOBIESKIEGO W MIARKACH, JEDNOSTKA EVIDENCYJNA 143402\_21  
MARN, KATEGORIA OBIEKTU BUD. 1.



PLAN SYTUACYJNY



## MIESZKANIE WALC 18

zespół budynków  
m<sup>2</sup> lokali

LICZBA POKOI | POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (w stalle deweloperskiej) | WYSOKOŚĆ (bez poddasza) |  
**4** | **82,90 m<sup>2</sup>** | **2,70**

### WYKAZ POWIERZCHNI POMIĘSZCZEŃ

OGRÓDEK + PRZEDPOLE | 63,79 m<sup>2</sup>  
PARKING | 27,28 m<sup>2</sup>

#### PARTER

- HOLL | 5,20 m<sup>2</sup>
- SALON | 24,49 m<sup>2</sup>
- ANEKS KUCHENNY | 8,33 m<sup>2</sup>
- WC | 1,48 m<sup>2</sup>

#### PIĘTRO +1

- PRZEDPOKÓJ | 7,14 m<sup>2</sup>
- SYPIALNIA | 11,99 m<sup>2</sup>
- SYPIALNIA | 8,72 m<sup>2</sup>
- SYPIALNIA | 8,39 m<sup>2</sup>
- ŁAZIENKA | 4,20 m<sup>2</sup>
- PRALNIA / POM. TECHNICZNE | 2,96 m<sup>2</sup>

PODDASZE | 11. Poddasze | 35,72 m<sup>2</sup>

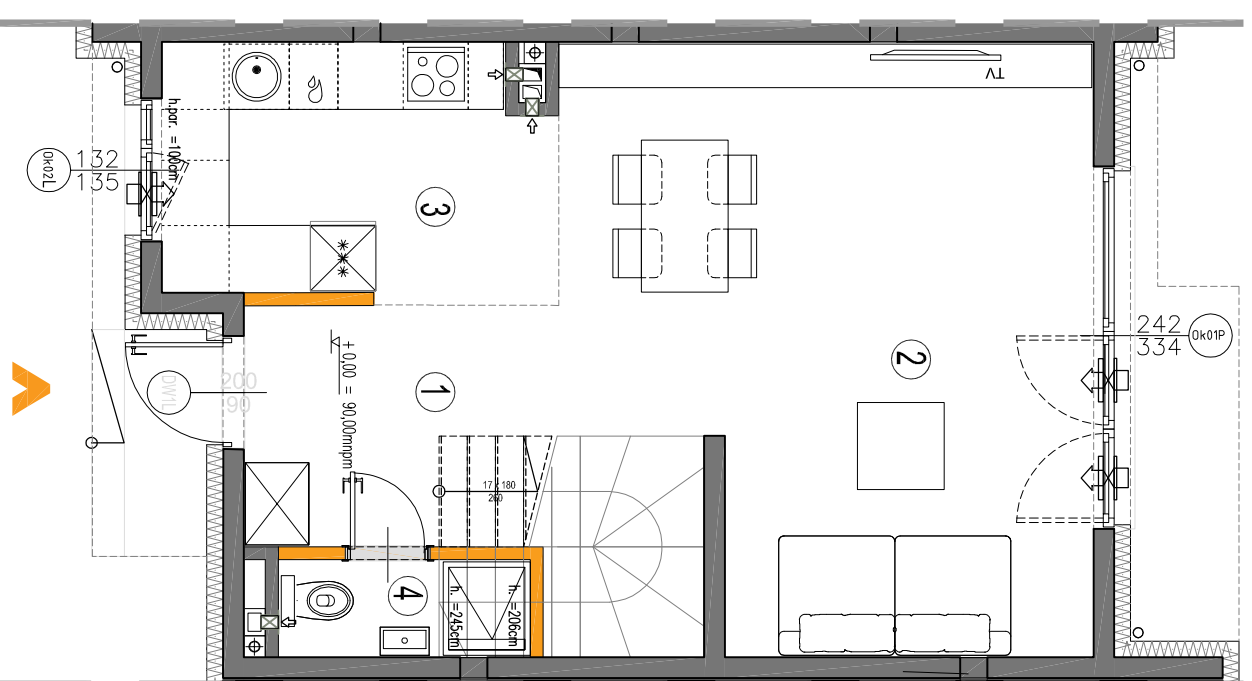
LOKAL NR 18 SKŁADA SIĘ Z CZTERECH IZB,  
HOLL, WC, ŁAZIENKI I PRALNI



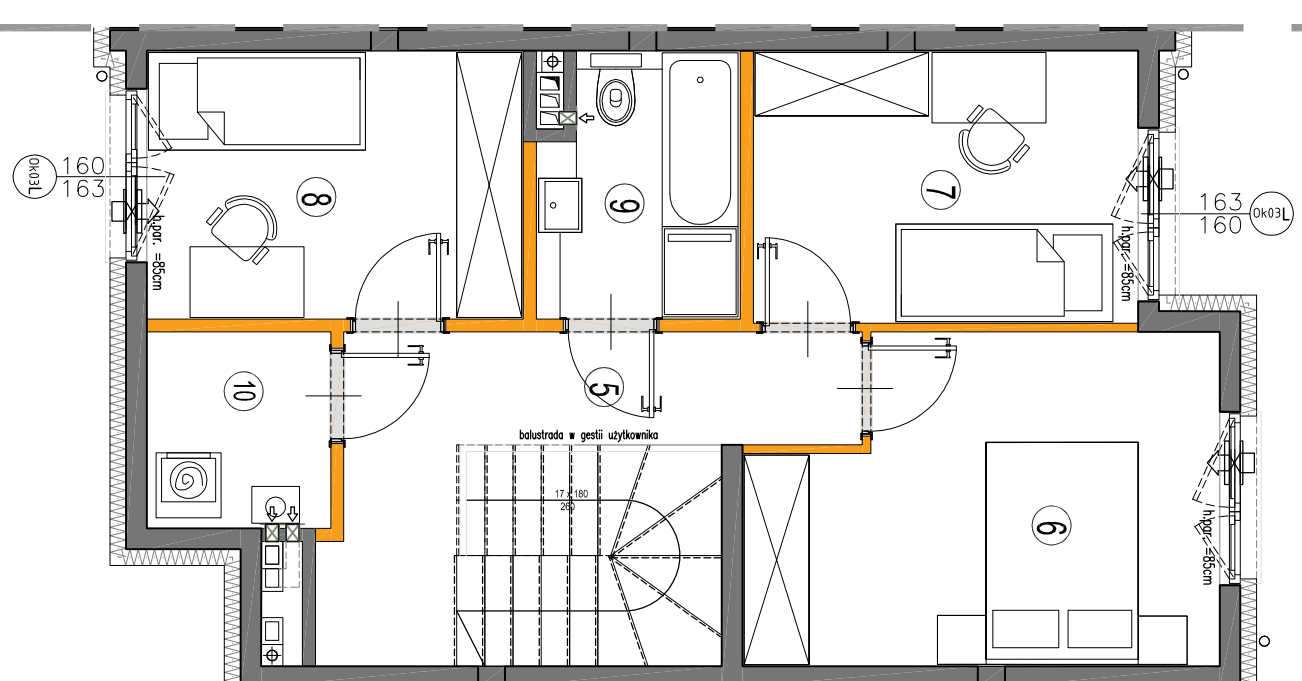
KASBUD DEVELOPMENT Sp. z o.o. Sp. Komandytowa  
ul. Braci Bratysłław 27 lok. DA2 05-270 Marki  
NIP: 1251662762 REGON: 368554561



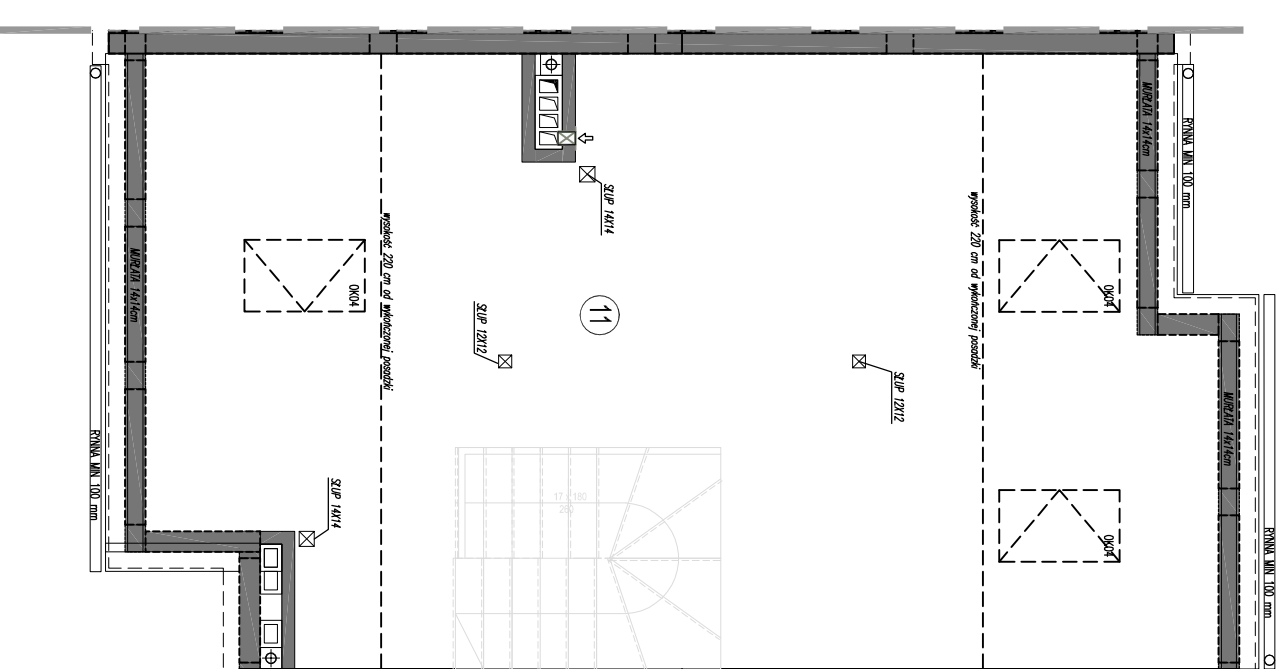
A3creative Design W. Banas S. Kuglarsz Sp. J.  
03-114 Warszawa ul. Kraków 28/14  
tel.: +48 503 022 980 e-mail: info@33cd.pl



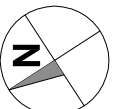
RZUT PARTERU +1



RZUT PIĘTRA +1



RZUT PODDASZA



#### KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:2015-12 w stalle wykończonym.  
Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokali.  
Wymiary podane są w stalle surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec  
nieznaczny zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne  
i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przy-  
kładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod  
posadzką wykonana ze szkleń. Na wszystkie wykończeniowe przewidziano cenę.  
Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szkodliwy instalacje.  
Powierzchnia ogólna kładzie może ulec nieznaczny zmianom. Planeta  
Wskazów zostały podane po ostateczny ośmiankton.